Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет

муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 апреля 2019 г. № 36

Об утверждении Программы «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2019-2020 годы»

В соответствии со ст.ст. 5, 11, 12, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, ч. 2 ст. 14.1 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в целях повышения эффективности рационального использования и охраны земель, Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

п о с т а н о в л я е т :

 1. Утвердить Программу «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2019-2020 годы, согласно приложениям.

 2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте в сети Интернет <http://nikolaevka- ufa.ru> и на информационном стенде Администра-ции сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района  Уфимский   район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, д.Николаевка, ул.Советская, д.22.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.А.Черепанов

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения

Николаевский сельсовет

МР Уфимский район РБ

от 29 апреля 2019г № 36

ПРОГРАММА

«Использование и охрана земель на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2019-2020 годы**»**

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы  | «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Николаевский сельсоветмуниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2019-2020 годы(далее – Программа)  |
| Основание для разработки программы  | Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ, Земельный кодекс Российской Федерации |
| Заказчик программы  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан  |
| Разработчик программы  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан  |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан  |
| Цели программы | Повышение эффективности охраны земель на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в том числе: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельностиобеспечение рационального использования земельобеспечение охраны и восстановление плодородия земель;обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельностисохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения |
| Основные задачи программы  | Финансирование и осуществление мероприятий по защите и восстановлению земель, находящихся в собственности сельского поселения.Проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования, -улучшения условий для устойчивого земледелия,  - повышения плодородия почв, - улучшения гидротермического режима,- сокращения поверхностного стока, - увеличения поглощения углекислого и других газов, - оптимизации процессов почвообразования,- увеличения водности рек и водоемов, - создания условий для сохранения биологического разнообразия. |
| Показатели (индикаторы) программы | благоустройство населенных пунктов;улучшение качественных характеристик земель;эффективное использование земель  |
| Сроки реализации программы  | 2019-2020 годы  |
| Прогнозируемые объемы и источники финансирования программы | Средства местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – 10 тыс. рублей. |
| Исполнители программы  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**,** Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, собственники земельных участков, землепользователи,землевладельцы и арендаторы земельных участков. |
| Объемы и предполагаемые источники финансирования Программы  | Средства местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – 10 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качества его жизни, более эффективному использованию и охране земель, росту экономики;Благоустройство населенных пунктов. |
|  |  |
|  |  |

**Раздел II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Земля — важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2019-2020 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории сельского поселения имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории поселения по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

* + - 1. Проблемы устойчивого социально-экономического развития территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**Раздел III. Цели, задачи и сроки реализации Программы**

Целями Программы являются:

Повышение эффективности охраны и использования земель на территории сельского поселения, в том числе:

* предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, находящихся в собственности сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности
* обеспечение рационального использования земель
* обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;
* обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности

Задачами Программы являются:

- мероприятия по защите и восстановлению земель, находящихся в собственности сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,

- проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования,

-улучшения условий для устойчивого земледелия,

 - повышения плодородия почв,

- улучшения гидротермического режима,

- сокращения поверхностного стока,

- увеличения поглощения углекислого и других газов,

- оптимизации процессов почвообразования,

- увеличения водности рек и водоемов,

- создания условий для сохранения биологического разнообразия.

**Раздел IV. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Прогнозируемый объем финансирования Программы в 2019-2020 годах составляет 10 тыс. рублей, из них:

* из местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – 10 тыс. рублей;

Объемы бюджетных средств носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании соответствующих бюджетов.

**Раздел V. Механизм реализации Программы**

 Реализация Программы осуществляется на основе договоров, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

 Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

 Механизм реализации Программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов договоров, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий Программы конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

**Раздел VI. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы**

 Управление Программой осуществляется администрацией сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Согласно положений соглашения от 19.12.2018г., заключенного между Советом муниципального района Уфимский район и Советом сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район, о передаче муниципальному району Уфимский район полномочий по осуществлению в границах сельского поселения муниципального земельного контроля, управление и финансирование мероприятий в части осуществления земельного контроля осуществляется Администрацией Уфимского района Республики Башкортостан.

 Муниципальные заказчики Программы несут ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий Программы, эффективное использование финансовых средств и ресурсов, выделяемых на реализацию Программы.

Исполнители Программы представляют отчеты о ходе реализации программных мероприятий в администрацию сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан до 1 марта года, следующего за отчетным календарным годом.

Отчет о реализации Программы в соответствующем году должен содержать:

* общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;
* перечень завершенных в течение года мероприятий по Программе;
* перечень не завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их не завершения;
* анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий; предложения о привлечении дополнительных источников финансирования и иных способов достижения программных целей либо о прекращении дальнейшей реализации Программы.

**Раздел VII. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы**

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

* благоустройство населенных пунктов;
* улучшение качественных характеристик земель;
* эффективное использование земель.

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения

Николаевский сельсовет

МР Уфимский район РБ

от 29 апреля 2019г № 36

Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование мероприятия** | **Исполнители** | **Сроки** |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет | 2019-2020 гг. |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет | 2019-2020 гг. |
| 3 | Осуществлять исполнение решений Совета сельского поселения Николаевский сельсовет и решений Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет | 2019-2020 гг. |
| 4 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. | 2019-2020 гг. |
| 5 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. | 2019-2020 гг. |
| 6 | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет, Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Уфимскому району | постоянно |
| 7 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения Николаевский сельсовет от мусора, в том числе с участием школьников и студентов  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет | 2019-2020 гг. |
| 8 | Выявление неосвоенных земельных участков, предоставленных на основании постановлений Администрации сельского поселения  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет | 2019-2020 гг. |
| 9 | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет, Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Уфимскому району | 2019-2020 гг. |
| 10 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки  |  территориальный комитет Минэкологии РБ по Уфимскому району (по согласованию) | 2019-2020 гг. |
| 11 | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет, территориальный комитет Минэкологии РБ по Уфимскому району (по согласованию) | 2019-2020 гг. |
| 12 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков  | Межрайонная ИФНС России № 30 по Республике Башкортостан, Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Уфимскому району | 2019-2020 гг. |
| 13 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные, санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны)  | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. | 2019-2020 гг. |
| 14 | Мероприятия по:1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации. | Собственники земельных участков, землепользователи,землевладельцы и арендаторы земельных участков. | 2019-2020 гг. |
| 15 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управление Федеральной службы государственной регистрации , кадастра м картографии по Республике Башкортостан для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством. | Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет | 2019-2020 гг. |