«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1.Ввести на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

**2**.Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1. **0,1** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям учреждений и организаций образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, молодежной политики, гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий, правоохранительных органов, общественных организаций, казенных и автономных учреждений, органов государственной власти и управления, местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов.

- занятых автомобильными дорогами местного значения общего и необщего пользования сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

2.2. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.3. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

**3**. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

**5**. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- почетных граждан муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

- участников Великой Отечественной войны;

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представлять документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу Решения Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан: № 110 от 15 ноября 2012 года; №138 от 15 марта 2013 года.

**8**. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Уфимские нивы» не позднее 30 ноября 2014 года.

**9**. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Р.Р.Таминдаров  14 ноября 2014 года  № 310 |  |