



Совет урамы, 25, Николаевка ауылы,  
Өфө районы, БР, 450532  
Тел. 8 (347) 270-23-51, факс 8 (347) 270-23-82  
E-mail: admnikolaevka@mail.ru

ул. Советская, 25, д. Николаевка,  
Уфимский район, РБ, 450532  
Тел. 8 (347) 270-23-51, факс 8 (347) 270-23-82  
E-mail: admnikolaevka@mail.ru

ОГРН 1060245007657, ИНН 0245016978

## **РЕШЕНИЕ**

Об установлении земельного налога на территории  
сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района  
Уфимский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан р е ш и л :

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации:

0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации:



0,1 процента в отношении земельных участков имеющих вид разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», «Культурное развитие», «Общественное управление»;

0,3 процента в отношении земельных участков имеющих вид разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2019 года;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

1) освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- а) Ветераны Великой Отечественной войны;
- б) Инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- в) Почетные граждане муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот и не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика;

4.2. налоговые льготы не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4.3. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

1) Удостоверение Ветерана Великой Отечественной Войны, выданное государственным органом социальной поддержки населения для категории налогоплательщиков Ветераны Великой Отечественной войны;

2) Справка, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы для категорий налогоплательщиков Инвалиды I, II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды;

3) Решение Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «О присвоении звания «Почетный гражданин муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» выданное Советом муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан



для категории налогоплательщиков Почетные граждане муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

5. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

5.1. установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.2. налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5.3. налогоплательщиками – организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «Об установлении земельного налога» от 14 ноября 2014 года №310, решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в Решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 14 ноября 2014 г. № 310 «Об установлении земельного налога» от 10 ноября 2015 года №28, решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 310 от 14.11.2014 года «Об установлении земельного налога» №93 от 14.06.2016года, решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 310 от 14.11.2014 года «Об установлении земельного налога» №243 от 16.10.2017 года , решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 310 от 14.11.2014 года «Об установлении земельного налога» от 23 ноября 2018 года №386



7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Настоящее решение опубликовать в газете «Уфимские нивы».

Глава сельского поселения

03 апреля 2019 года

№ 434



А.А.Черепанов