

## ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта планировки части квартала с кадастровым номером 02:47:120501 и прилегающей территории к земельному участку с кадастровым номером 02:47:120501:120 д. Ушаково, Николаевского сельсовета МР Уфимский район РБ в целях корректировки красных линий сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

**Дата проведения:** 28 сентября 2020 года

**Место проведения:** Здание администрации сельского поселения Николаевский сельсовет (РБ, Уфимский район, д. Николаевка, ул. Советская, д.25)

**Начало заседания:** 15:00

На заседании присутствуют жители сельского поселения Николаевский сельсовет. Всего присутствуют 7 человек. (Журнал регистрации прилагается).

Состав Комиссии по проведению публичных слушаний утвержден Решением Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 118 от 28.08.2020 г. в составе:

Тремасов А.А. – Начальник управления архитектуры и градостроительной деятельности, главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии;

Черепанов А.А. – глава сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Гафурова Д.Ф. - управляющий делами сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – секретарь комиссии;

Кусюкбаев А.Е. – депутат Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район;

Малахова М.А. – депутат Совета сельского поселения Николаевский й сельсовет муниципального района Уфимский район;

**Тремасов А.А.** открыл заседание, представил членов комиссии, объявил

о предмете публичных слушаний, предложил регламент их проведения, объявил об отсутствии записей в журнале отзывов, предложений и замечаний, и предоставил слово заказчикам проекта и проектировщикам.

**Проектировщик:** Проект планировки части квартала с кадастровым номером 02:47:120501 и прилегающей территории к земельному участку с кадастровым номером 02:47:120501:120 д. Ушаково, Николаевского сельсовета МР Уфимский район РБ в целях корректировки красных линий разработан на основании:

- постановление №56 от 12.12.2019 г. о разработке проекта планировки части квартала с кадастровым номером 02:47:120501 и прилегающей территории к земельному участку с кадастровым номером 02:47:120501:120 д.Ушаково, Николаевского сельсовета МР Уфимский район РБ в целях корректировки красных линий;

- технический отчет об инженерно-геодезических изыскания, выполненных ООО «БашГеоИзыскания» №133-2019-ИГДИ от 2019 г.

Участок в границах расположен в пределах Уфимского района, на землях СП Николаевский сельсовет.

Площадь территории в границах красных линий составляет 6,0 га.

В пределах границ проектирования имеются следующие территориальные зоны:

- жилая зона «Ж-1»;
- места общего пользования.

Цели и задачи проекта планировки: корректировка красных линий для приведения в соответствие границы земельного участка с кадастровым номером 02:47:120501:120 с фактическими границами.

На данной территории размещается малоэтажная застройка (индивидуальные жилые дома).

На территории проектируемого участка имеются следующие системы инженерного обеспечения:

- Электроснабжение - централизованное, с подключением к существующим сетям;

- Газоснабжение – централизованное.

Проектом предусмотрено сохранение улично-дорожной сети, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами.




Вопросов, замечаний, предложений не поступило.


**Тремасов А.А.** объявил об окончании публичных слушаний по проекту планировки части квартала с кадастровым номером 02:47:120501 и прилегающей территории к земельному участку с кадастровым номером 02:47:120501:120 д. Ушаково, Николаевского сельсовета МР Уфимский район РБ в целях корректировки красных линий сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

**Комиссия решила:** в течение 14-ти дней, по результатам публичных слушаний будут подготовлены протокол публичных слушаний и заключение по проекту планировки и переданы в администрацию сельского поселения для принятия главой сельского поселения решения об утверждении проектов или направления их на доработку.

Результаты публичных слушаний будут опубликованы в газете «Уфимские нивы» и размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ в сети «Интернет».

**Члены комиссии**

<b>Тремасов А.А.</b>	Начальник управления архитектуры и градостроительной деятельности, главный архитектор муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии	
<b>Черепанов А.А.</b>	Глава сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, член комиссии	
<b>Кусюкбаев А.Е.</b>	депутат Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, член комиссии	

<b>Малахова М.А.</b>	депутат Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, член комиссии	
----------------------	---	---

Секретарь Комиссии



Д.Ф.Гафурова