**Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.07.2017 №50**

**Об утверждении порядка проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

 Во исполнение Федерального закона от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Республики Башкортостан от 15.03.2017 № 88 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях повышения уровня благоустройства сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2018-2022 г.» п о с т а н о в л я ю :

 1. Утвердить порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее - Порядок) согласно приложению.

2. Определить администрацию сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан уполномоченным органом (далее - уполномоченный орган) по организации реализации Порядка.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан <http://nikolaevka-ufa.ru> в разделе «Городская среда».

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы сельского поселения Э.И.Захарова

Приложение № 1

к постановлению администрации

сельского поселения

 Николаевский сельсовет

муниципального района

 Уфимский район

 Республики Башкортостан

от 26.07.2017 г. № 50

**Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в целях исполнения постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

2. Настоящий Порядок устанавливает основные требования к проведению инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее - инвентаризация) в целях повышения комфорта и безопасности сельской среды посредством реализации муниципальных программ формирования современной среды.

2. Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий МКД

1. Проведению инвентаризации подлежат все дворовые территории многоквартирных домов, расположенные в сельском поселении Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку.

2. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

3. Под инвентаризацией дворовых территорий многоквартирных домов на территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан понимается работа по выявлению, учету и описанию объектов, находящихся на дворовых территориях многоквартирных домов.

4. Инвентаризация проводится по результатам натурного обследования с обязательной фотофиксацией текущего состояния дворовой территории и расположенных на ней элементов, сооружений.

5. Инвентаризация осуществляется комиссиями, в состав которых входят:

- ответственное лицо за проведение инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома;

- участники инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома.

При управлении многоквартирным домом управляющей организацией ответственным лицом является данная управляющая организация.

При непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме ответственным является лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Участниками инвентаризации являются:

-представители собственников помещений МКД;

- представители организаций, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на дворовой территории;

- представители организаций, обслуживающих дворовые территории;

- иные заинтересованные лица.

6. Ответственное лицо за проведение инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома до 15 июля ежегодно:

а) проводит инвентаризацию дворовой территории многоквартирного дома в присутствии участников инвентаризации с заполнением [актов](#P101) осмотра дворовой территории многоквартирного дома по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку;

б) представляет в администрацию сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан результаты осмотра дворовой территории многоквартирного дома в электронной форме и фотоматериалы текущего состояния.

3. Учет результатов инвентаризации дворовых территорий

1. Администрация сельского поселения Николаевский сельсовет до 1 августа ежегодно:

а) осуществляет сбор, анализ и хранение представленных ответственным лицом результатов инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и фотоматериалов текущего состояния;

б) использует сведения, полученные в результате инвентаризации, для разработки и внесения изменений в муниципальные программы формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.

Управляющий делами Д.Ф.Гафурова

Приложение № 1

к Порядку проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных

домов, расположенных

 в сельском поселении

Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район

 Республики Башкортостан

**Список дворовых территорий многоквартирных домов (МКД) сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Адреса дворовых территорий МКД | Площадь | примечание |
| 1 | д.Вольно-Сухарево ул.Центральная, д.1 |  |  |
| 2 | д.Вольно-Сухарево ул.Центральная, д.3 |  |  |
| 3 | с.Нурлино ул.Парковая, д.1 |  |  |
| 4 | с.Нурлино ул.Парковая, д.10 |  |  |
| 5 | с.Нурлино ул.Парковая, д.14 |  |  |
| 6 | с.Нурлино ул.Парковая, д.15 |  |  |
| 7 | с.Нурлино ул.Парковая, д.16 |  |  |
| 8 | с.Нурлино ул.Парковая, д.2 |  |  |
| 9 | с.Нурлино ул.Парковая, д.3 |  |  |
| 10 | с.Нурлино ул.Парковая, д.4 |  |  |
| 11 | с.Нурлино ул.Парковая, д.5 |  |  |
| 12 | с.Нурлино ул.Парковая, д.6 |  |  |
| 13 | с.Нурлино ул.Парковая, д.9 |  |  |
| 14 | с.Нурлино ул.Центральная, д.20 |  |  |
| 15 | с.Нурлино ул.Центральная, д.23 |  |  |
| 16 | с.Нурлино ул.Центральная, д.25 |  |  |
| 17 | д.Николаевка ул.Дружбы, д.11 |  |  |
| 18 | д.Николаевка ул.Дружбы, д.13 |  |  |
| 19 | д.Николаевка ул.Дружбы, д.15 |  |  |
| 20 | д.Николаевка ул.Дружбы, д.3 |  |  |
| 21 | д.Николаевка ул.Дружбы, д.5 |  |  |
| 22 | д.Николаевка ул.Дружбы, д.7 |  |  |
| 23 | д.Николаевка ул.Дружбы, д.9 |  |  |
| 24 | д.Николаевка ул.Советская, д.23 |  |  |
| 25 | д.Николаевка ул.Советская, д.26 |  |  |
| 26 | д.Николаевка ул.Советская, д.28 |  |  |
| 27 | д.Николаевка ул.Советская, д.30 |  |  |
| 28 | д.Николаевка ул.Советская, д.31 |  |  |
| 29 | д.Николаевка ул.Советская, д.32 |  |  |
| 30 | д.Николаевка ул.Советская, д.33 |  |  |
| 31 | д.Николаевка ул.Советская, д.34 |  |  |
| 32 | д.Николаевка ул.Советская, д.35 |  |  |
| 33 | д.Николаевка ул.Советская, д.37 |  |  |
| 34 | д.Николаевка ул.Советская, д.39 |  |  |
| 35 | д.Николаевка ул.Советская, д.41 |  |  |
| 36 | д.Николаевка ул.Советская, д.43 |  |  |
| 37 | д.Николаевка ул.Советская, д.21 |  |  |
| 38 | д.Николаевка ул.Советская, д.25 |  |  |

Управляющий делами Д.Ф.Гафурова

Приложение № 2

к Порядку проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных

домов, расположенных

 в сельском поселении

Николаевский сельсовет муниципального района Уфимский район

 Республики Башкортостан

**АКТ**

**инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома**

Дата составления:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование муниципального образования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Населенный пункт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адреса многоквартирных домов, образующих дворовую территорию

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь дворовой территории\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Здания и сооружения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Назначение | Площадьзастройки(кв.м) | В том числеплощадьотмостки(кв.м) | Этажность | Характеристика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

1. Элементы благоустройства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Парковка | Наличие элементов благоустройств2 | Контейнерные площадки |
| Тип1 | Площадь (кв.м) | Коли-чествомашино-мест (едини-цы) | Наиме-нова-ние | Едини-цыизмере-ния(кв.м/ едини-цы) | N сертифи-катасоответст-вияГОСТ Р побезопас-ности (при наличии) | Тип3 | Объем контейне-ров (куб.м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. Дорожно-тропиночная сеть, в том числе проезды, тротуары и прочие элементы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Вид | Площадь, кв.м. | Покрытие |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
| Итого: |  |  |

1. Элементы озеленения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п  | Тип насаждения4 | Единицыизмерения(м./п.м./единицы) |
| 1  | 2 | 3  |
|  |  |  |

Заключение о техническом состоянии дворовой территории (по результатам инвентаризации элементов благоустройства)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение:**

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

**Дата проведения инвентаризации:** «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Ф.И.О., должности и подписи членов комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 (организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**Ф.И.О. представителей собственников и подписи, входящих в комиссию:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 (адрес места жительства) (подпись) (Ф.И.О.)

Ответственное лицо за проведение инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

Примечания:

1. Тип парковки – открытая, закрытая, подземная/цокольная.
2. Элементы благоустройства – детская площадка (кв.м.), спортивная площадка (кв.м.), бельевая площадка (кв.м.), обеспечение освещением (количество столбов - единицы), малые архитектурные формы (вспомогательные архитектурные сооружения, оборудование и художественно-декоративные элементы, обладающие собственными простыми функциями и дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки) (единицы).
3. Тип контейнерной площадки - оборудованная, необорудованная.
4. Тип насаждения – одиночные деревья, кустарники, газон, клумбы и прочее.

Управляющий делами Д.Ф.Гафурова